

WOHNUNGSANTRAG

Vorgemerkt seit: _____

Antragsteller: _____ Vorname: _____ Akad. Grad: _____

Adresse: _____ Telefon: _____

Geburtsdatum: _____ Staatsbürgerschaft: _____

Familienstand: verheiratet ledig geschieden verwitwet

Anzahl der im Haushalt lebenden Kinder: _____

Beruf: _____ mtl. Nettoeinkommen: _____

Dienstgeber: _____

Haushaltseinkommen	Name	Geb. Datum	Verhältnis zum Antragsteller (Ehegatte, Kind, etc.)	Einkommen netto/Monat
Im Haushalt lebende Personen, die in die gewünschte Wohnung ziehen:				

letzter Vermieter: _____ seit: _____

Nutzfläche: _____ m² mtl. Miete: _____

Wohnung besteht aus: _____

Begründung des Antrages: _____

Ich verpflichte mich, allfällige eintretende für die Vergabe einer Wohnung wesentliche Änderungen meiner persönlichen Verhältnisse (z. B. Änderung der Einkommenshöhe, etc.) der Hausverwaltung umgehend mitzuteilen. Eine diesbezügliche Unterlassung sowie falsche Angaben stellen einen Vertragsauflösungsgrund dar.

Datum: _____ Unterschrift _____

ACHTUNG - unbedingt beilegen - unvollständige Anträge können nicht in Evidenz gehalten werden - ACHTUNG

- Meldezettel aller im Antrag erwähnten Personen (in Kopie), Alimente, Familienbeihilfe**
- Staatsbürgerschaftsnachweis aller im Antrag erwähnten Personen (in Kopie)**
- Einkommensnachweise aller im Antrag erwähnten Personen (bei Arbeitslosigkeit Nachweis vom AMS)**
- Nachweis Vermögen / etwaiger Rechtsbestände
- Für Antragsteller aus dem EWR: Alle Nachweise in beglaubigter Übersetzung

Als Kautions sind 3 Bruttomonatsmieten zu stellen

Die Vormerkung erlischt automatisch nach Ablauf von 1 Jahr - eine Erneuerung seitens des Antragstellers ist möglich.

Der Antragsteller verpflichtet sich, in der ihm zugewiesenen Wohnung seinen Hauptwohnsitz zu begründen.

Es besteht kein Rechtsanspruch auf eine Wohnung mit der Abgabe dieses Antragformulares!!!

Feststellung der Höhe der zumutbaren Miete

Familiennettoeinkommen	Wohnungswerber	Partner
Titel, Vor- und Zuname		
Straße		
Ort		
E-Mail Adresse		
Netto Gehalt + sonst. pfändbare Bezüge/Monat	€	€
Anzahl der Einkommen pro Jahr (Url. WR)		
sonst. Einkünfte/Monat (nicht pfändbar, z.B. Mieteinnahmen, Überstunden, Alimente gem. VGR - nur 12x/Jahr, Familienbeihilfe)	€	€
Summe der Einnahmen	€	€
Summe der gemeinsamen Einnahmen		€

Haushaltsausgaben monatlich		Mindestwert
Telefon (Festnetz + Mobil)	€	€ 70,00
Internet	€	€ 35,00
Energiekosten (Gas, Strom, etc.)	€	€ 100,00
Rundfunk/Fernsehen	€	€ 20,00
Kabelfernsehen	€	€ 15,00
KFZ-Kosten	€	€ 220,00
Versicherungen	€	effektive Belastung
Kredit-/Leasingraten	€	effektive Belastung gem. VGR
Lebenserhaltungskosten (z.B. Wirtschaftsgeld, Freizeit, Urlaub, Alimente)	€	Eink. < €4.500,00: 1.P. 450,00 2.P 300,00 darüber: 30% d. Einnahmen
Summe der gemeinsamen Ausgaben	€	

frei verfügbares Einkommen (gemeinsame Einnahmen abzügl. Ausgaben)	€	
--	---	--

zumutbare Miete	€	v. Immobilien Baden GmbH auszufüllen
------------------------	---	--------------------------------------

Geprüft durch: _____